



Jesteśmy dumni z Naszej Spółdzielni i Naszego Osiedla

Zbierają się w Polsce czarne chmury nad spółdzielczością mieszkaniową. Historia naszej Spółdzielni w ostatnich latach to chwile dobre. Jako SM „PIAST”, zarządzająca jednym z największych osiedli mieszkaniowych w Polsce (gdzie zaludnienie to przeszło 12000 osób/km²), możemy z dumą pokazać swoje dokonania.

Weźmy tylko ostatni 4-letni okres z istnienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” i jej rozwój, który możemy (obiektywnie) zmierzyć wykonanymi inwestycjami. Inwestycjami, do których należą przede wszystkim:

- nowe parkingi,
- place zabaw,
- skwery dla osób dorosłych,
- nowe ławki i kosze na śmieci
- nowe chodniki,
- nowe boiska do piłki nożnej, koszykówki oraz siatkówki,
- teren rekreacyjny nazwany „Strefą Aktywności Rodzinnej”,
- teren wokół stawu Maroko.

To tylko oczywiście część „twardych dowodów” – widocznych gołym okiem. Dowodów, których nikt nie podważy. Są i pozostaną one własnością Spółdzielców. Niniejsze wydanie „Głosu Tysiąclecia”, to nie tworzenie historii o zarządzających – to przejaw pamięci o tym, co udało się zrealizować w ciągu ostatnich czterech lat istnienia Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś”. To pamięć o wielkiej pracy, wykonanej naszym wspólnym wysiłkiem dla dobra Mieszkańców Osiedla Tysiąclecia. Dlatego też, mamy nadzieję, że wszelkie zmiany w spółdzielczości mieszkaniowej nie podważą Państwa wiary we wspólne dobro, oraz że w sposób jednoznaczny opowiedzą się Państwo za utrzymaniem Naszej Spółdzielni.

Redakcja



W NUMERZE

- Lustracja, czyli rozmowa z Prezesem
SM „PIAST” – Michałem Marcinkowskim str. 2
- Opłaty niezależne od Spółdzielni str. 2 i 3
- Międzynarodowy sukces „Tysiąclecia” str. 10

Lustracja, czyli rozmowa z Prezesem SM „PIAST” – Michałem Marcinkowskim

G.T.: W okresie od 9 sierpnia do 19 września 2012r., Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach, zgodnie z przepisami art. 91-93 ustawy „Prawo Spółdzielcze” przeprowadził lustrację pełną naszej Spółdzielni, za okres od 1 stycznia 2009r. do 31 grudnia 2011r., – w związku z tym mamy pytanie do Pana Prezesa, – co pokazała lustracja?

M.M.: Na początek, chciałbym zaznaczyć, że była to „moja” pierwsza lustracja – od chwili objęcia stanowiska prezesa w naszej spółdzielni. Jej wynik jest niezmiernie satysfakcjonujący, tak mnie osobiście jak również cały zarząd SM „Piaś”, organy samorządowe spółdzielni oraz wszystkich pracowników spółdzielni. Ta satysfakcja to uczucie wypływające po prostu z dobrze wykonanej pracy. Pracy, której efektem jest to, aby członkowie spółdzielni oraz użytkownicy zasobów spółdzielni mogli powiedzieć: „w moim domu mieszka się dobrze”!

G.T.: Stwierdzenie przez Regionalny Związek Rewizyjny: „wnioski polustracyjne nie wymagają sformułowania” – oznaczać może tylko jedno – cała działalność spółdzielni jest zgodna, we wszystkich aspektach z obowiązującymi (szeroko rozumianymi) przepisami prawa.

M.M.: Dokładnie.

G.T.: Czy koszty ponoszone przez mieszkańców SM „Piaś” są wysokie w porównaniu z innymi spółdzielniami w naszym regionie i wynikają one z „pazerności” spółdzielni, czy jedynie pozwalają zbilansować niezbędne wydatki?

M.M.: Według mojego rozeznania nasza spółdzielnia nie jest „pazerna”, a czynsz jest jednym z najniższych w naszym regionie.

Powiem tak: koszty opłat są zawsze za wysokie, jeżeli ludzie nie mają odpowiednich dochodów – gdy niskie są renty – emerytury czy wypłaty, a tym bardziej jeśli lokatorzy są bezrobotni. Dlatego też, ściśle współpracując z Radą Nadzorczą, staramy się utrzymywać ww. opłaty na możliwie najniższym poziomie, przy stale rosnących cenach towarów i usług. Taka strategia jest możliwa dzięki:

- wyszukiwaniu odpowiednich wykonawców – tak pod względem kosztowym, jak i pod względem jakości świadczonych usług,
- sprzedaż zewnętrzna, czyli najem lokali użytkowych,
- działania organizacyjne mające na celu minimalizację stanu zatrudnienia pracowników spółdzielni, mam tu przede wszystkim na uwadze, odpowiednią strukturę zatrudnienia w poszczególnych komórkach (jednostkach) spółdzielni.

G.T.: Czy SM „PIAST” jest bogatą spółdzielnią?

M.M.: – Nie mogę tak powiedzieć, ale prawdą jest, że właściwie wydajemy pieniądze, które posiadamy. Ten rok dla Spółdzielni był dobry. Oczywiście chcieliby się zrobić jeszcze więcej. To jak w gospodarstwie domowym, im więcej w nie inwestujemy, tym więcej mamy potrzeb. Spółdzielnia jest w dobrej kondycji finansowej, dlatego też w roku przyszłym będzie kontynuowała:

- wykonywanie remontów już istniejących zasobów, w tym podnoszenia ich standardów oraz estetyki,
- prowadzenie prac związanych z „małą architekturą”, np. budowa parkingów, skwerów, zieleńców oraz placów zabaw,
- zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańcom osiedla,
- animowanie działalności społeczno-kulturalnej mieszkańców oraz ich rodzin.

G.T.: Dziękujemy za rozmowę.

M.M.: Również dziękuję.

OPŁATY NIEZALEŻNE OD SPÓŁDZIELNI

Gdy gospodarz wręcza nam zawiadomienie o zmianie opłat, chciałoby się powiedzieć – znowu podwyżka. A to nie tak. W spółdzielczości mieszkaniowej funkcjonuje kilka rodzajów opłat. Najważniejsze, to opłaty zależne i niezależne od Spółdzielni. Opłaty zależne obliczane są na podstawie poniesionych przez Spółdzielnię kosztów eksploatacji i utrzymania danej nieruchomości (i przewidywanych do poniesienia w danym roku).

Ostatnie zmiany opłat zależnych od Spółdzielni wprowadzone zostały:

- od 1.02.2012 r. – dla nieruchomości nr 3, 5 i 7,
 - od 1.01.2012 r. – dla nieruchomości nr 2,
- natomiast dla pozostałych nieruchomości, tj.: 1, 4, 6, 8, 11, 13, opłaty zależne nie uległy zmianie od 1.08.2010 r. (to już ponad 2 lata).

Do opłat zależnych od Spółdzielni należą również opłaty z tytułu:

- działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej (ostatnia zmiana od 1.08.2010 r.),
- funduszu remontowego (dla nieruchomości nr 3 – od 1.04.2012 r., dla nieruchomości nr 1 – od 1.05.2011 r., a dla pozostałych nieruchomości – od 1.08.2010 r.).

Nie są to zatem zmiany częste, biorąc pod uwagę stale rosnące koszty eksploatacji i utrzymania nieruchomości. Czemu zatem wydaje nam się, że tak często otrzymujemy zawiadomienie o zmianie opłat? Są to opłaty, na których wysokość Spółdzielnia nie ma żadnego wpływu.

Czyli niezależne od Spółdzielni. Opłaty te naliczane są za:

- zużycie wody i odprowadzenie ścieków,
- podgrzanie wody (o ile instalacja ciepłej wody użytkowej jest doprowadzona do lokalu).

- centralne ogrzewanie,
- wywóz nieczystości (odpady komunalne).

I tak rozliczenie zużycia wody i odprowadzenia ścieków, następuje w okresach półrocznych (od 1.01 do 30.06 i od 1.07 do 31.12 danego roku) i zależy tylko i wyłącznie od tego, ile dany mieszkaniec zużyje wody oraz od cen wody za 1m³, ustalanych przez RPWiK i zatwierdzanych przez Radę Miasta. Zaliczka na poczet opłat za zużycie wody i odprowadzenie ścieków naliczana jest dwa razy w roku na podstawie półrocznego zużycia wody w odpowiednim okresie rozliczeniowym. Zmiany tych opłat następują od 1.01 i 1.07 danego roku.

Opłata za podgrzanie wody jest bardziej skomplikowana i zależy od liczby lokali wyposażonych w instalację ciepłej wody użytkowej, zużycia ciepłej wody użytkowej w danym półroczu, faktycznych kosztów podgrzania wody wyliczonych w oparciu o faktury wystawione przez PEC (obecnie TAURON CIEPŁO SA) dla opłaty stałej (a ta z kolei zależy od opłaty stałej za zamówioną moc cieplną w Elektrociepłowni Chorzów „ELCHO” Sp. z o.o. i opłaty stałej za zamówioną moc cieplną przez TAURON CIEPŁO SA), a także – wysokości współczynnika przeliczeniowego, który w chwili obecnej wynosi 1,15. Opłata ta naliczana jest dwa razy w roku, tj. od 1.05 i od 1.11 danego roku. Rozliczenie zużycia



REGIONALNY
ZWIĄZEK REWIZYJNY SPÓŁDZIELCZOŚCI MIESZKANIOWEJ
40-203 - K a t o w i c e
Al. Rożdżeńskiego 88 a

Tel. /032/ 258-9828, 258-9829, faks /032/ 258-0771

RZRSM 194/2010/ 2012

Katowice, dnia 15 października 2012 r. .

**Rada Nadzorcza i Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej
„PIAST”**

w Katowicach

Regionalny Związek Rewizyjny Spółdzielczości Mieszkaniowej w Katowicach w okresie od 9 sierpnia do 19 września 2012 roku, zgodnie z przepisami art. 91 – 93 ustawy „Prawo spółdzielcze” przeprowadził lustrację pełną Spółdzielni Mieszkaniowej „PIAST” w Katowicach za okres od 1 stycznia 2009 do 31 grudnia 2011r.

W oparciu o sprawdzone i wykazane w protokole dokumenty, dane liczbowe i dodatkowe wyjaśnienia można stwierdzić, że prawnymi podstawami działalności Spółdzielni, w badanym okresie, były powszechnie obowiązujące przepisy prawa, statut oraz wynikające z niego postanowienia regulaminów wewnętrznych. Postanowienia statutu i większości regulaminów wewnętrznych oraz innych istotnych uchwał organów Spółdzielni były merytorycznie poprawne i zgodne z przepisami powszechnie obowiązującymi.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „PIAST” w Katowicach posiada schemat organizacyjny zatwierdzony przez radę nadzorczą (ostatnio uchwałą nr 100/RN/2010 w dniu 14 grudnia 2010 roku. Schemat organizacyjny przedsiębiorstwa spółdzielczego, zatwierdzony przez radę nadzorczą jest dostosowywany do prowadzonej przez Spółdzielnię działalności określonej postanowieniami statutu, polegającej na zarządzaniu nieruchomościami spółdzielczymi.

Dokumentacja pracownicza odpowiadała przepisom „Kodeksu pracy” i wydanym na jego podstawie przepisom wykonawczym zaś dokumentacja członkowska spełniała wymogi określone w przepisach „Prawa spółdzielczego”.

Analiza dokumentacji walnych zgromadzeń, rady nadzorczej, zarządu oraz rad osiedli wykazała, że działalność tych organów, prowadzona była zgodnie z przepisami ustawowymi a ponadto, że:

- zwoływanie obrad poszczególnych organów odbywało się w trybie i terminach określonych w statucie lub wynikających z niego regulaminów,
- organy rozpatrywały sprawy i podejmowały uchwały należące do ich kompetencji,
- materiały będące przedmiotem obrad pozwalały na dokonanie oceny poszczególnych zagadnień przez dany organ oraz podejmowanie stosownych decyzji,
- protokoły były sporządzane w sposób właściwy a ich treść umożliwia odtworzenie istotnych elementów obrad.

Ustalono także, że organa Spółdzielni przestrzegały ustawowych i statutowych praw członków, w tym Spółdzielnia przenosiła własność lokali na uprawnione osoby.

Spółdzielnia prowadziła na bieżąco „książki obiektów budowlanych” oraz terminowo przeprowadzała kontrole, o których mowa w art. 62 „Prawa budowlanego”.

Zawarte przez Spółdzielnię umowy o roboty, dostawy i usługi, w zakresie sprawdzonym przez lustrację, zabezpieczały jej interesy, w tym zapewniały możliwość stosowania sankcji za nieterminowe wykonanie usług lub robót oraz za mogące wystąpić wady w wykonaniu robót albo niedostateczną jakość świadczonych usług.

Spółdzielnia prawidłowo i terminowo dokonywała rozliczeń z tytułu opłat związanych z eksploatacją lokali, w tym opłat niezależnych.

Księgi rachunkowe były prowadzone w oparciu o przepisy ustawy „o rachunkowości”.

Lustracja stwierdziła, że Spółdzielnia terminowo regulowała zobowiązania publicznie – prawne a stan ekonomiczno – finansowy nie budzi zastrzeżeń.

Majątek Spółdzielni został prawidłowo ubezpieczony. Umowy ubezpieczeniowe na lata 2012/2013 zawarto z Towarzystwem Ubezpieczeń i Reasekuracji WARTA S.A. Polisy dotyczą kompleksowego ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku, od ognia i innych zdarzeń losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej.

Przedstawiona powyżej skrótowa synteza wyników badania lustracyjnego oraz inne ustalenia zawarte w protokole polustracyjnym, nie wymagają sformułowania przez Związek wniosków polustracyjnych.

Stosownie do art. 93 § 4 ustawy „Prawo spółdzielcze”, informację o wynikach lustracji należy przedstawić na najbliższym walnym zgromadzeniu.

PREZES ZARZĄDU
Zbigniew Dursoń

cieplej wody użytkowej następuje w okresach półrocznych (od 1.01 do 30.06 i od 1.07 do 31.12 danego roku) i jest przede wszystkim zależne od tego, ile dany mieszkaniec zużyje ciepłej wody.

Dodać tutaj należy, że dla lokali, które nie zostały wyposażone w indywidualne wodomierze lub tych, które nie zostały udostępnione do odczytu, naliczany jest ryczałt. Naliczenie następuje od 1.05 i od 1.11 danego roku. Zużycie ciepła do ogrzania lokali rozliczane jest 1 raz w roku, a okres rozliczeniowy trwa od 1 czerwca bieżącego roku do 31 maja następnego roku – co roku firma rozliczająca koszty centralnego ogrzewania sporządza dla nas rachunki (czynniki wpływające na wysokość rozliczenia opisane zostały w poprzednich wydaniach „Głosu Tysiąclecia”).

Użytkownik lokalu korzystający z centralnego ogrzewania zobowiązany jest wносить opłaty zaliczkowe z tytułu ogrzewania. Wysokość miesięcznej zaliczki odpowiada średniomiesięcznym kosztom za ostatni okres rozliczeniowy, powiększonym współczynnikiem 1,15 w danym lokalu, a naliczana jest 1 raz w roku – od 1 sierpnia. Jeżeli użytkownik danego lokalu nie dokonał opomiarowania lokalu bądź uniemożliwia odczyt wskazań tych urządzeń, lub też w innych przypadkach określonych w Regulaminie rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w Katowicach, rozliczenie dokonywane jest na podstawie kosztów szacunkowych, a sposób szacowania zawiera wzmiankowany regulamin. Na tej podstawie ustalana jest również zaliczka.

Wywóz nieczystości rozliczany jest 1 raz w roku, a okres rozliczeniowy trwa od 1 czerwca bieżącego roku do 31 maja następnego roku. Począwszy od obecnego okresu rozliczeniowego, zaliczka na następny okres ustalana jest na poziomie kosztów poniesionych w poprzednim okresie i naliczona została od 1 sierpnia bieżącego roku. Ta opłata zależy tylko i wyłącznie od tego, ile naśmieciemy i jakie ceny za wywóz odpadów komunalnych Spółdzielnia wynegocjuje z przedsiębiorstwami wywozującymi te odpady. Pamiętajmy tutaj również o podstawowej zasadzie obniżania tych kosztów – im więcej śmieci segregujemy, tym koszty są mniejsze.

Są jeszcze inne opłaty niezależne od Spółdzielni, typu opłata za pakiet mini, której wysokość ustala firma udostępniająca korzystanie z programów telewizyjnych. Ponadto te osoby, którym przysługuje lokatorskie prawo do lokali wybudowanych przy udziale środków finansowych pochodzących z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, spłacają kredyt lokatorski. Jego wysokość uzależniona jest przede wszystkim od wysokości raty kredytu, ustalonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego. Jak widać, to nie Spółdzielnia serwuje nam podwyżki. A to, że gospodarz przynosi nam kolejne zawiadomienia związane jest z różnymi okresami rozliczeniowymi i różnymi datami, od których naliczane są opłaty.

Joanna Majcherczyk

**GŁOS
TYSIĄCLECIA**

– czasopismo Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”. Adres wydawcy: Katowice, ul. Zawiszy Czarnego 8, tel. 32 254-65-05, www.smpiastr.pl. Redaguje zespół pracowników i społeczników SM „Piast”, Redaktor techniczny: Sergiusz Flanczewski.

Materiały kierowane do Redakcji prosimy składać pod ww. adresem lub w administracjach osiedlowych. Tekstów nie zamówionych, nie wykorzystanych redakcja nie zwraca. Zastrzegamy sobie prawo skrótu dostarczonych materiałów. Za treść ogłoszeń redakcja nie odpowiada.

Zamówienia reklamy lub ogłoszenia do następnego numeru przyjmowane są w budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”. Nakład 10.000 egzemplarzy. Skład, typografia komputerowa, druk: Centrum Usług Drukarskich – Henryk Miler, www.cuddruk.pl

WSPÓLNOTY PRAWIE JAK... SPÓŁDZIELNIA

Kilka lat temu w zasobach miejskich powstały wspólnoty mieszkaniowe. Budynki wydzieliły się po obrysie, pozostawiając całe przyległe tereny w obcym zarządzie. Skutek? Z roku na rok następuje coraz bardziej jaskrawy podział 35 tys. Osiedla na to spółdzielcze, i to wspólnotowe. Mieszkańcy wspólnot z zawiścią patrzą na remontowane sąsiednie budynki, na nowe place zabaw, parkingi i chodniki. Bo duży więcej może, a z małych środków powstaje niewiele, w praktyce wspólnotę stać jedynie na bieżące remonty w budynkach, nie starcza już na infrastrukturę. Sztucznie obniżane stawki opłat nie pokrywają kosztów nawet koniecznych robót, nie tylko tereny ale także budynki znajdują się w opłakanym stanie. Niektóre wspólnoty chcą się do nas przyłączyć. Chcą tego, bo widzą, że opierając się na przejrzystych i racjonalnych zasadach wspólnie można się rozwijać, osiągać zyski i robić to w zgodzie z literą prawa.

OSIEDLE to skomplikowany organizm urbanistyczny i społeczny, funkcjonuje zupełnie inaczej niż pojedyncza kamienica czy kilka małych budynków w mieście. A przecież chyba nie o to chodzi, żeby jak w futurystycznym spocie reklamowym: „prawie jak ławka, prawie jak plac zabaw, prawie jak chodnik, prawie jak budynek – bo przecież nie widać różnicy!”. Czy aby na pewno nie widać różnicy?

GT.



A Spółdzielnia remontuje

Gospodarka remontowa stanowi jeden z podstawowych kierunków działalności Spółdzielni.

W roku 2012r., jak i w latach ubiegłych SM „PIAST” przeprowadziła szereg prac remontowych, których celem było utrzymanie jej zasobów w należyтым stanie technicznym.

Prowadzone były lub są obecnie w realizacji kompleksowe prace remontowe takie jak:

- remont pokrycia dachowego Piastów 24, B. Chrobrego 43, Z. Czarnego 6,
- remont i termomodernizacja elewacji budynku przy ul. Tysiąclecia 6, 7, 9,
- termomodernizacja ścian północnych oraz półszczytu ściany południowej elewacji budynku przy ul. B. Chrobrego 13,
- przebudowa ścian ciągu komunikacyjnego przy ul. Tysiąclecia 21, 88,
- remont korytarzy lokatorskich i klatki awaryjnej w seg. garażowym w budynku przy ul. Tysiąclecia 1,
- remont dróg dojazdowych, miejsc postojowych i chodników w rejonie budynku przy ul. B. Chrobrego 32, 43, Tysiąclecia 21, 88,
- wymiana wciągarki dźwigu w budynku przy ul. Piastów 3, 16, Tysiąclecia 6, wymiana sterowania w dźwigu przy ul. Piastów 5, wymiana awaryjna napędu Tysiąclecia 6,
- wymiana wciągarek w 2 dźwigach wraz ze sterowaniem oraz wymianą piętrowskazywaczy w budynku Tysiąclecia 1,
- skucie odspojonego i głuchoego tynku na elewacji budynku Z. Czarnego 6,

- dostawa i montaż instalacji domofonowej w budynku przy ul. Tysiąclecia 9, 15, 47 B. Chrobrego 2, 31, 32, 37, 38, 43, Z. Czarnego 2, 4, 9, Piastów 10, 22, 24, 26, Ułańska 5, 7, 9,

Podobnie jak w latach poprzednich, oprócz robót remontowych prowadzone są również prace konserwacyjne zarówno substancji mieszkaniowej, jak i terenów zielonych Osiedla.

Ponadto Spółdzielnia kolejny już rok dofinansowywała wymianę wyeksploatowanych okien drewnianych na okna zespolone PCV wraz z ociepleniem ściany balkonowej (metodą lekką mokrą). W roku 2012 wielkość dofinansowania, tak jak i w roku poprzednim wynosiła 50%, co miało odzwierciedlenie w dużym zainteresowaniu mieszkańców tą formą wymiany okien.

Realizacja ww. robót remontowych i termomodernizacyjnych, wpłynęła między innymi na zmniejszenie strat ciepła przez przegrody zewnętrzne budynków, zmniejszenie ilości awarii, poprawę estetyki budynków, jak również przyczyniła się do uporządkowania infrastruktury drogowej oraz zwiększenia liczby miejsc postojowych.

Nie ulega, więc wątpliwości, iż wiele zrobiono w okresie kilku ostatnich lat. Jednak tylko dzięki systematycznie prowadzonym remontom budynków należących do zasobów SM „PIAST” mieszkańcy nie muszą obawiać się najbliższej przyszłości, a raczej mogą spodziewać się dalszej poprawy komfortu i jakości życia.

SD



Wychodzimy z ofertą do mieszkańców osiedla

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast” w Katowicach biorąc pod uwagę ogromne zapotrzebowanie na korzystanie z miejsc parkingowych stara się zabezpieczyć w miarę swoich możliwości nowe miejsca postojowe modernizując i budując nowe parkingi na całym osiedlu „Tysiąclecia”.

Obecnie Spółdzielnia posiada w swoich zasobach mieszkaniowych:

1559 miejsc postojowych w parkingach krytych i otwartych w tym:

„Osiedle Tysiąclecia – Dolne” – 1319 miejsc postojowych,

„Osiedla Tysiąclecia – Górne” – 120 miejsc postojowych,

„Osiedle Armii Krajowej” – 120 miejsc postojowych,

1770 miejsc parkingowych otwartych przy budynkach oddanych mieszkańcom w bezpłatne użytkowanie.

Z przykrością musimy stwierdzić że w zaprojektowanym i wybudowanym w ówczesnych czasach kompleksie mieszkaniowym – dzisiaj jedno z największych pod względem mieszkańców, osiedle w kraju – Osiedle „Tysiąclecia”, nie przewidziano infrastruktury towarzyszącej w postaci parkingów przy budynkach mieszkalnych zabezpieczających mieszkańcom dostateczną liczbę miejsc parkingowych przy obecnie narastającej liczbie właścicieli samochodów.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Spółdzielni kontynuując dotychczasową współpracę z firmą „TOMEX” prowadzącą na osiedlu „Tysiąclecia” parkingi strzeżone w rejonie ulicy Zawiszy Czarnego 2, 2A, 4A i Tysiąclecia 6 w Katowicach, wynegocjował dla mieszkańców zamieszkałych w zasobach Spółdzielni

10% obniżkę w opłacie miesięcznej za abonament parkingowy.

Ustalona opłata 117,00 zł (brutto) i 126,00 zł (brutto) za abonament miesięczny obowiązuje w okresie od dnia 1 października 2012 r. do 30 września 2013 r.

Przedstawiając atrakcyjność oferty – wprowadzonej Oferty Specjalnej przy udziale Spółdzielni przez firmę „TOMEX” – prowadzącą usługi parkingowe zapraszamy naszych mieszkańców do korzystania z miejsc postojowych.

Gorąco polecamy zainteresowanie się powyższą ofertą. Bardziej szczegółowe informacje na temat wykupienia miesięcznego abonamentu za korzystanie z parkingu strzeżonego można uzyskać bezpośrednio w miejscu prowadzenia parkingów oraz pod numerem telefonu: 888 166 872.

MW

Nie daj się oszukać!

Choć metoda „na wnuczkę” jest już znana, wciąż zdarzają się osoby, które dają się zwieść oszustom. Należy przy tym pamiętać, że złodzieje znajdują coraz bardziej wymyślne sposoby wyłudzenia pieniędzy, szczególnie w odniesieniu do starszych ludzi, którzy są abonentami sieci telefonicznych. Przestrzegając przed oszustami, prezentujemy najczęściej stosowane przez nich metody:

- „na gazownię” – oszust podaje się za pracownika gazowni, który okazuje sfałszowane dokumenty informujące, że lokator ma niuregulowane należności. Gdy ofiara wyjmie pieniądze, złodziej widzi, gdzie one się znajdują. Następnie odwraca uwagę, prosząc lokatora np. o sprawdzenie stanu licznika, by w tym czasie ukraść jego oszczędności,
- „na pomoc społeczną” – oszust podaje się za pracownika opieki społecznej i informuje lokatora o przyznanej mu zapomnodze, prosząc jednocześnie o rozmienienie gotówki. Gdy lokator sięga po pieniądze, wskazuje ich miejsce oszustowi, który następnie prosi o podanie szklanki wody, by – wykorzystując jego nieuwagę – w tym czasie go okraść,
- „na handlarza” – oszuści podają się za akwizytorów, prosząc o umożliwienie prezentacji określonego produktu. Po wejściu do mieszkania, jeden z nich, pod pretekstem np. wyjścia do toalety, plądruje mieszkanie w poszukiwaniu cennych rzeczy,
- „na kominiarza/opłatek” – oszust sprzedaje kalendarze kominiarskie lub opłatki, choć nie reprezentuje strażaków ani przedstawicieli Kościoła. Ludzie w dobrej wierze przekazują często większe kwoty niż te, które uzasadnia realna wartość oferowanego przedmiotu,
- „na zepsuty samochód” – oszuści udają osoby, które miały nieprzewidzianą awarię samochodu i proszą o możliwość skorzystania z telefonu. Symulują, że dzwonią do warsztatu naprawczego, by następnie, uda-

jąc zdesperowanych i zrozpaczonych, prosić o pożyczkę w zastaw oferując posiadany sprzęt komputerowy albo inne „cenne” rzeczy, zobowiązując się do szybkiego oddania pożyczonych pieniędzy. Po jakimś czasie okazuje się, że ślad po nich zaginął, a pozostawione przedmioty nie przedstawiają niemal żadnej wartości,

- „na rurę” – oszuści informują właściciela mieszkania, że najprawdopodobniej doszło do wycieku i zalewane jest mieszkanie piętro niżej. Wspólnie sprawdzają stan rur, zostawiając następnie lokatora przy kurku, każąc mu wykonywać polecenia do odkręcania i zakręcania wody, okradając w tym czasie jego mieszkanie,
- „na uzdrowicielkę” – oszustka powołuje się na posiadanie boskich mocy, „oczyszcza” dom i jego mieszkańca z wszelkich chorób, oczyszczając tak naprawdę mieszkanie z drogocennych rzeczy.
- „na policję” – oszuści dzwonią podając się za policjantów, którzy ostrzegają przed złodziejem, mającym przyjść, oszukać i zabrać pieniądze. Po wyrażeniu zgody, na pomoc policji w uchwyceniu złodzieja na gorącym uczynku – faktycznie, za parę godzin przychodzi człowiek. W ramach „planu” dajemy pieniądze – których już nie odzyskamy. Telefon od policji to nic innego jak kolejna metoda oszustwa.

Innym, bardzo często stosowanym sposobem oszukiwania ludzi jest metoda na „zaproszenie do hotelu” lub „zaproszenie do wynajętej sali” (najlepiej w spółdzielni mieszkaniowej). Przewodzą w niej firmy oszukujące i wyłudzające pieniądze od starszych osób. Starsze osoby są zapraszane na spotkanie (zaproszenia wysyłane są dla osób, które ukończyły 50 – 55 rok życia). Na spotkaniu wytrenowani w chwytach marketingowych sprzedawcy stosując psychologiczne triki reklamowe i manipulując uwagą robią starszym ludziom, przysłowiową wodę z mózgu, wciskając im



bezwartościowe i nie warte złamanego grosza buble, za niebotyczne kwoty rzędu **kilku tysięcy złotych**.

Slogany w sprzedaży każdego proponowanego produktu są takie same – terapia, rehabilitacja, czyli przywracanie zdrowia, – bo **każdy chce być zdrowy!** Dzieci, wnukowie nie potrafią państwa zrozumieć, bo są jeszcze młodzi i nic im nie dolega (do tego – z reguły – zaproszenia ograniczają im wstęp na pokazy ze względu na wiek, więc nawet nie mogą doradzić). Rzeczony pokazy są majstersztykiem sztuki manipulacji, psychologicznych chwytów reklamowych a sprzedawcy przygotowują się do nich bardzo skrupulatnie.

Niezależnie od tego, czy jest to prześcieradło wełniane za 2 tys. zł, kołdra z poduszką za 3,5 tys. zł, garnki za 5 tys. zł czy komplet witamin (witamina C, E, B Complex + koenzym Q10) za 3,8 tys. zł – **nazwane jest terapią i określane jest jako panaceum na wszystko**.

Apelujemy więc do starszych ludzi – nie dajcie się oszukać i nabrać osobom, które bez żadnych skrupułów naciągają was na grube tysiące złotych za produkty, nie warte swojej ceny – dając wam w prezencie darmowe gratisy rodem ze sklepu „wszystko po 4 zł”, marnując przy tym kilkugodzinnymi pokazami wasz cenny czas.

Ludzie ci nie liczą się z tym, że może nie być was stać na potrzebne wam leki i stałe opłaty. Namawiają was do zaciągania kredytów i zadłużania się w imię wyższej wartości jaką jest zdrowie. A nie ma przecież panaceum na młodość – nikt tego nie wynalazł i nie opatentował. W życiu nie ma **nic za darmo i nic nie dostaje się w prezencie**.

Redakcja

Nie za wszystko odpowiada „Piaśt”

Od pewnego czasu do naszej Spółdzielni przychodzą skargi, iż niektóre tereny naszego Osiedla są zaniedbane, w fatalnym stanie, co widać wyraźnie na załączonych zdjęciach. Dlatego wszelkie skargi i uwagi dotyczące tych terenów składać prosimy pod adresem zarządcy terenu.

Tereny Wspólnot



Spółdzielnia „Piaśt”



II edycja FUSBALL LIGI

Rok temu byliśmy świadkami inauguracji pierwszej edycji Fussball Ligi – czyli amatorskich rozgrywek piłki nożnej, w których wziąć udział może każdy mieszkaniec naszego osiedla i nie tylko. Cel zabawy był jasno postawiony – popularyzacja piłki nożnej w województwie śląskim. Już wtedy pojawiały się pytania czy trud jakiego się podjęli organizatorzy przyniesie widoczne rezultaty. Dziś już znamy odpowiedź... Na początek jednak przybliżymy Państwu czym są rozgrywki Fussball Ligi.

Pomysłodawcą przedsięwzięcia jest Pan Sebastian Nowicki, a organizatorami są: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Piast”, Firma ŚLG-SILESIA, która na co dzień zajmuje się organizacją imprez sportowych i rekreacyjnych oraz Pan Michał Małysa. Miejscem zmagania sportowych było boisko „Kajtek i Przyjaciele”. Podczas pierwszej edycji rozgrywek chęć wzięcia udziału zgłosiło 8 zespołów. Wśród uczestników znaleźli się nie tylko mieszkańcy Katowic ale gościliśmy również piłkarzy z Chorzowa, Rudy Śląskiej czy Mysłowic. Terminarz został ustalony na 7 kolejek w systemie rozgrywania „każdy z każdym”. Mecze odbywały się co trzecią niedzielę w godzinach popołudniowych, w czym pierwsze 3 kolejki rozegrane zostały w rundzie jesiennej, natomiast pozostałe na wiosnę. Czas trwania meczu to 2 x 20 minut, a nad bezpieczeństwem zawodników i nad przestrzeganiem zasad uczciwej rywalizacji czuwali profesjonalni sędziowie. Statystyki, opisy meczów oraz galeria dostępne były dla wszystkich uczestników na stronie internetowej. Zwycięzcami I edycji Fussball Ligi została drużyna Forall, którą reprezentowali mieszkańcy dzielnicy Katowice Welnowiec, na drugim miejscu uplasował się zespół „1000”, a na najniższym stopniu podium stanęli zawodnicy Piastów. Ukonowano również najlepszego strzelca – został nim Sebastian Piątek – i najlepszego bramkarza – Marcina Mania – oraz wręczono puchar FAIR PLAY dla ekipy **Tauzen United**.

Po zakończeniu rozgrywek wiadome było jedno – trzeba jak najszybciej zorganizować drugą edycję. I tak oto w ten sposób w połowie października zainaugurujemy sezon 2012/13, w którym udział weźmie aż 12 zespołów, co gwarantuje większą ilość spotkań piłkarskich a co za tym idzie – większe emocje. Mecze odbywać się będą dwa razy w miesiącu – w niedziele. Zapraszamy wszystkich mieszkańców do przybycia na boisko w celu kibicowania zawodnikom oraz przekonaniu się, że najlepszą formą spędzania wolnego czasu jest sport. Osiedle „Tysiąclecie” niewątpliwie wiezie prym w Katowicach we wszystkich inicjatywach o charakterze sportowym, które pokazują, że wybudowanie boiska „Kajtek i Przyjaciele” było trafną decyzją. Można przytoczyć już wiele turniejów, które miały miejsce „na Górnym”: Turniej Amatorskich Drużyn Euro 2012, Turniej Piłki Nożnej dla Przedszkolaków o Puchar Piastka, Letnie Parafiady, Mikołaj Cup, Zajęczek Cup czy choćby wyżej opisana Fussball Liga. Teraz w końcu młodzież i dzieci mają miejsce gdzie mogą się wspólnie spotykać, rozwijać swoje pasje i doskonalić swój talent.

Możemy więc odważnie odpowiedzieć, że cel który postawiliśmy przed sobą blisko rok temu został w pełni zrealizowany a doświadczenie jakie nabyliśmy przez ten czas daje nowe perspektywy na przyszłość.

Udział w II edycji zgłosiły następujące drużyny:

- FC Mysłowice,
- Immortals Katowice,
- ZZG KWK Wieczorek,
- FC Witosa Katowice,
- Old Scull Boys,
- RŚLG Katowice,
- Diving Tech,
- Funknsoul,
- Ciasteczkowe Potwory,
- XLO Katowice,
- Pędzące Imadła,
- TKKF Czarni Katowice.

**Wszystkim zgłoszonym drużynom
życzymy udanych startów!**

Tomasz Cichy



**Zamów reklamę
w Głosie Tysiąclecia**

**tel. 32 254-65-05 w. 155
lub na www.smpiast.pl**

Sprzedam kawalerkę

28 m²
cena 117 tys. zł
do negocjacji

K-ce os. 1000-lecia (dolne)
tel. +48 787 271 464

PIŁKARSKI TURNIEJ PRZEDSZKOLAKÓW O PUCHAR „PIASTKA”

5 października 2012 r. na boisku w Strefie Aktywności Rodzinnej odbył się Przedszkolny Turniej Przedszkolaków o Puchar „Piastrka”. Do wspólnej zabawy sportowej przystąpiły wszystkie przedszkola z naszego osiedla. Piłkarski turniej rozpoczął się prezentacją drużyn, trenerów oraz osób, bez których ta sportowa impreza nie udałaby się.

Przed każdym rozgrywanym meczem, jak na prawdziwych sportowców przystało, piłkarze witali się uściskiem dłoni, natomiast po meczu gratulowali sobie dobrej gry. Od pierwszego gwizdka sędziego rozpoczęła się walka o cenne punkty. Drużyny walczyły do samego końca, dając z siebie wszystko, a wola walki była ogromna. Nie zabrakło także wiernych kibiców, którzy nieustannie zagrzewali swoich ulubieńców do walki. Każda rozgrywana akcja była komentowana przez sportowego spikera, a zmiany zawodników można było dokonywać pod czujnym okiem sędziego technicznego. Cały turniej przebiegał w wesołej atmosferze przy dźwiękach największych przebojów muzycznych. Na zakończenie, podczas wręczenia głównej nagrody – PUCHARU „PIASTKA” dla podkreślenia wagi tej imprezy, nie zabrakło utworu Queen „We Are The Champions”. Najwięcej radości dostarczyły zawodnikom zdobyte nagrody – maskotki „Piastrki”, które powstały na wzór zwycięskiej pracy w konkursie plastycznym „Maskotka Spółdzielni Mieszkaniowej Piast”. Niemniej cennymi nagrodami były puchary za zdobycie trzech pierwszych miejsc w turnieju. Dziękujemy wszystkim, którzy przyczynili się do zorganizowania i przeprowadzenia turnieju, a byli to:

- Pani Dyrektor Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” Jolanta Ścibior, która zorganizowała nagrody (maskotki) dla wszystkich uczestników
- Pan Andrzej Kopeć (ze Śląskiego Towarzystwa Sportowego w Katowicach) – sędzia główny turnieju, jednocześnie sponsor pucharów
- Ks. Proboszcz Stanisław Noga, który „osłodził” nasz Turniej a także przyszedł z pomocą w problemach techniczno-muzycznych
- Pan Tomasz Cichy – komentator sportowy rozgrywek
- Pan Marek Porębski – sędzia techniczny turnieju
- Pan Tomasz Litwin – operator sprzętu nagłaśniającego

Oto tabela końcowa drużyn:

- I miejsce – Miejskie Przedszkole nr 34 – 10 pkt
- II miejsce – Miejskie Przedszkole nr 25 – 8 pkt
- III miejsce – Miejskie Przedszkole nr 21 – 6 pkt
- IV miejsce – Miejskie Przedszkole nr 90 – 3 pkt
- V miejsce – Miejskie Przedszkole nr 57 – 1 pkt

**WSZYSTKIM DZIĘKUJEMY ZA UCZESTNICTWO
A ZWYCIĘZCOM SERDECZNIE GRATULUJEMY!!!**

**Barbara Mruk
Miejskie Przedszkole nr 90**



MIĘDZYNARODOWY SUKCES „TYSIĄCLATEK”

Zespół Pieśni i Tańca „Tysiąclatki” przy MDK w Katowicach, w dn. od 14 – 25.08.2012 r. reprezentował, Os. Tysiąclecia, Katowice i Polskę na X Międzynarodowym Festiwalu Dzieci i Młodzieży „Święto Czasu – 2012” w Czechach i Włoszech. 43-osobowa reprezentacja młodych tancerzy i śpiewaków zdobyła tytuł LAUREATA w kategorii Tańców Narodowych wśród zespołów Europy i świata. Na koncertach konkursowych w Czeskim Krumlově, Budějovicach, Třeboniu, i Rimini we Włoszech w pięknych regionalnych strojach zespół prezentował narodowe i śląskie pieśni i tańce. Po wyczerpujących w temp. 40°C rywalizacjach artystycznych „Tysiąclatki” zwiedzali Pragę, Wenecję, San Marino, Cesenatico i wypoczywali na plażach Adriatyku. Nauczyciele, rodzice i młodzież dumni są i cieszą się tym artystycznym sukcesem, tym bardziej, że wszyscy przygotowujemy się już do świętowania obchodów 40-lecia istnienia zespołu w 2013r.

Festiwal w ocenie członków zespołu.

Piotr Czuczelo (12 lat)... naprawdę superfestiwal, świetna zabawa. Jeszcze nigdy nie miałem lepszego wyjazdu, no i oczywiście WYGRALIŚMY!

Na festiwalu było wspaniale, mieliśmy okazję poznać zespoły z innych krajów, ich tańce i kulturę. Wyjazdy, to idealne okazje na zdobycie nowych doświadczeń i zawarcie ciekawych znajomości. Przeżyliśmy wiele wspaniałych przygód. Udało się nam i zostaliśmy laureatami. Mam nadzieję, że jeszcze kiedyś pojedziemy na tak wspaniały festiwal, jak ten – **Emilia Bujoczek** (12 lat).

Patrycja Doroz (lat 12)... było to prawdziwą przygodą i wyzwaniem dla nas pisze. Występowali tam świetni tancerze różnych państw. Mamy wiele wspomnień i nigdy nie zapomnę naszego zwycięstwa!

Bardzo mi się podobało i nie zapomnę tego wyjazdu. Na festiwalu było SUPER! Poznaliśmy wiele nowych przyjaciół i obejrzelśmy mnóstwo nowych miast – **Madzia Jaskuła** (lat 13).

Obejrzelśmy wiele wspaniałych występów i to, że zostaliśmy jego laureatami jest wielkim wyróżnieniem. Zwiedziliśmy mnóstwo ciekawych miejsc, a także podziwialiśmy cudowne stroje wykonawców z innych krajów. To była wspaniała przygoda – **Martyna Bańska**.

Ala Plichta... co prawda było ciężko, ale opłacało się. Zostaliśmy Laureatami i lepiej się poznaliśmy.

Festiwal był dla mnie wielkim przeżyciem, poznałam kulturę innych państw, np. Rosji, Czech i Włoch. W Czechach wygraliśmy, występowaliśmy też we Włoszech i opaliliśmy się na plaży. Wesoło i przyjemnie spędziliśmy dwa tygodnie i świetnie się bawiliśmy – **Karolina i Kinga Karcz**.



12-latka – **Paulina Życzkowska**... bardzo mi się podobało, jestem szczęśliwa.

Ten festiwal był dla mnie wspaniałym przeżyciem – **Jan Staniszewski** (13 lat).

Dużo zwiedzaliśmy, więc się nie nudziłem – **Krzysztof Gąszczak** (12 lat).

Rafał Cabon... poznaliśmy dużo różnych kultur i fajnych ładnych dziewczyn.

Było dużo frajdy, wszyscy się świetnie bawili i nikt nie był smutny – **Mateusz Matyjaszczyk**.

Bardzo cieszę się z naszej nagrody – **Aleksandra Mosur** (15 lat).

Marcin Dźbik (16 lat)... oprócz emocjonującej rywalizacji tancerzy, dużej satysfakcji z osiągnięć oraz wielu atrakcji turystycznych mam pozytywny i przyjemny wizerunek festiwalu.

Festiwal był dla mnie niesamowitym przeżyciem, już nawet nie chodzi o to, że uzyskaliście tytuł Laureata. Ta atmosfera! Te nowe przyjaźnie! Po prostu coś pięknego! – **Jan Romański** (19 lat).

Trzy najwspanialsze rzeczy zawsze towarzyszą wyjazdom „Tysiąclatek”: możliwość nawiązania kontaktów z nowymi ludźmi, niepowtarzalna atmosfera oraz fantastyczne wspomnienia, które zostają ze mną do końca życia. Tego wszystkiego z pewnością nie zabrakło również na tegorocznym festiwalu – **Inez Szram** (19 latka).

Zapraszamy wszystkie dzieci i młodzież, którzy lubią tańczyć i śpiewać do „naszej artystycznej rodziny”. Naprawdę warto!

Informacje na: www.tysiaclatki.karin.pl

DZIĘKUJEMY

Urzędowi Miasta Katowice, Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast”, Radzie Rodziców przy MDK oraz innym sponsorom za pomoc, która umożliwiła nam udział w Międzynarodowym Konkursie Festiwalowym.

Rada Młodzieżowa ZPiT, Tysiąclatki”



Spółdzielczy Ośrodek Kultury



zaprasza na spotkanie
z MIKOŁAJEM



W dniu 6.12.2012 r.
o godzinie 16.00

w siedzibie SOK SM „Piast” ul. Zawiszy Czarnego 8

Zapisy w Spółdzielczym Ośrodku Kultury pod nr. tel. 32 254 42 58 w godzinach 15.00 – 20.00
(Ilość miejsc ograniczona!)

**CZYSZCZENIE DYWANÓW,
WYKŁADZIN, TAPICERKI,
TAPICERKI SKÓRZANEJ
KLAR EXPRESS
602 684 306, 32 25 18 468**

**Wróżę z kart
i doradzam
tel. 509 371 893**

**KAFELKOWANIE
łazienek i kuchni
REMONTY**

- ◆ instalacje wodno-kanalizacyjne
 - ◆ elektryczne
 - ◆ zabudowy gipsowo-kartonowe
 - ◆ malowanie, panele
 - ◆ wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywałek
 - ◆ transport
- tel. 512 646 314**

ZAKŁAD USŁUGOWY

Montaż i naprawa gazowych pieców łazienkowych i kuchennych

Badanie szczelności

Vaillant – Sunier Duval Beretta

Naprawa pogwarancyjna

g611c

Katowice, os. Tysiąclecia tel. 693-114-408, 32 2544-099

**TRANSPORT
Przeprowadzki
telefon:
506 867 565**

g692

Auto-handel **BESTCAR** zaprasza:

Kupujemy samochody:
osobowe, dostawcze, stan obojętny
Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką
Zadzwoń: 660-476-276 lub 32-24-76-200
Chorzów, ul. Zgrzebnicka 15a

g587

EKSPRESOWA NAPRAWA PROTEZ ZĘBOWYCH

techn. dent. Maria Stemplewska
Katowice, ul. Piastów 16,
tel. 32 2543-148, tel. kom. 691 675 404
od poniedziałku do piątku
w godz. 9.00–10.00 i 15.00–17.00

g429b

**MEBLE
NA WYMIAR
Kuchnie, szafy, wnęki
POMIAR I WYCENA
GRATIS
tel. 503 592 364
www.armarium.pl**

**Komputerowa -Erka
masz problem z
KOMPUTEREM?
Zadzwoń
796-860-513
dojazd gratis!**

JUNKERS
SPRZEDAŻ
MONTAŻ NAPRAWA
PIECYKÓW
ŁAZIENKOWYCH
Tel. 602 339 051

g719

**Chemia, Matematyka
Korepetycje
Dojazd do domu ucznia
tel. 609-313-634**

g554

**NAPRAWA
TELEWIZORÓW
u klienta
603 898 300**

MASAŻ LECZNICZY
między innymi drenaż limfatyczny
terapeuta - rehabilitant
dyplomowany z wieloletnim
stażem i praktyką zagraniczną
z możliwością dojazdu
do pacjenta
tel. 698 020 538

**CZYSZCZENIE
DYWANÓW,
WYKŁADZIN,
TAPICERKI
tel. 503 592 364
32 254 37 46**

g624

ODSZKODOWANIA - ZADOŚĆUCZYNIENIE

- za wypadki komunikacyjne
- szkody osobowe
- szkody rzeczowe
- śmierć osoby bliskiej w wypadku
- wszelkie inne sprawy

BEZ OPŁAT WSTĘPNYCH

Towarzystwo Wspierania
Osób Poszkodowanych
ul. Zawiszy Czarnego 2
tel. 32 745 33 77
tel. 53 745-33-77

WYNAJMĘ GARAŻ
w bloku Piastów 9 lub w najbliższej okolicy
tel. 691 483 544
info@rehabilitacja.pl

**SERWIS RTV
UŁAŃSKA 7
32/2547-286, 502-618-221
32/2540-159
NAPRAWY TELEWIZORÓW
I SPRZĘTU RTV, piloty
GWARANCJA**

PROSTY PRZEPIS NA DOBRĄ POŻYCZKĘ

1. Połącz wszystkie swoje raty
2. Dobierz potrzebną Ci gotówkę
3. Zasmakuj porządku w swoich finansach

i GOTOWE!



Przykładowe wyliczenie rat pożyczki konsolidacyjnej:

kwota	48 rat	60 rat
16 000 zł	436 zł	371 zł
24 000 zł	655 zł	557 zł
32 000 zł	873 zł	743 zł

Oferta ma charakter orientacyjny. Przedstawione raty zostały zaokrąglone do pełnych złotych.

KATOWICE

- ul. 3-go Maja 23, tel. 32/ 201 80 40
- Plac Miarki 1, tel. 32/ 204 61 20



* Do wyczerpania zapasów. Szczegóły w regulaminie.
Przykład Reprezentatywny: Kwota kredytu 11491zł rata 314,42zł, okres kredytowania 51 rat, oprocentowanie nominalne 16,41%, prowizja za udzielenie kredytu 3,91%, RRSO: 20,18%, do kredytu wymagane ubezpieczenie na wypadek zgonu opłata za cały okres kredytowania 688,31 zł, koszt całkowity kredytu 5684,30 zł. Ostateczne warunki kredytowe zależą od wiarygodności kredytowej Klienta, daty wypłaty pożyczki oraz daty płatności pierwszej raty. Warunki oferty na podstawie danych z 31.05.2012 r.



Kompleksowe Usługi remontowe + doradztwo!

Wystawiamy f-ry VAT

**Falan Bogdan
tel. 666 210 743**

SZKLARSKIE USŁUGI U KLIENTA

**tel. 601 525 940
lub 32 / 258 27 24**

**Meble kuchenne na wymiar zabudowy wnęk meble biurowe. Solidnie - konkurencyjne ceny
tel. 602 424 382**

CAŁODOBOWO

- ✦ naprawa ✦ montaż urządzeń
 - ✦ gazowych i instalacji wodnych ✦ kanalizacyjnych ✦ C. O.
 - ✦ elektrycznych
 - ✦ remonty łazienek ✦ kafelkowanie
- Junkersy – 1050 zł**

241 99 81, 601 477 527

Katowickie Cmentarze Komunalne

Katowice ul. Murckowska 9, tel. dyżur całodobowy 2552132, 2551551, kom. 607399321
email: kzup@kzup.katowice.pl

Cmentarz w Ligocie tel. 2525502 w godz. 7.00 – 15.30

Zakład wykonuje pełny zakres usług pogrzebowych i cmentarnych:
- duży wybór trumien i urn, kwiaciarnia, organizacja styp, oprawa muzyczna, całodobowy przewóz zwłok, usługi w zakresie pochówków tradycyjnych i kremacji na cmentarzach własnych i innych nekropoliach, przechowalnia zwłok
- całodobowa możliwość korzystania z naszych Kaplic – załatwianie dokumentacji pogrzebowych (ZUS, USC, KRUS)
- rozliczenia bezgotówkowe ZUS - usługi przez Internet

www.kzup.katowice.pl - internetowa wyszukiwarka grobów



Doradzamy w sprawach wiksłowych oraz innych sprawach prawnych

zapraszamy na spotkanie (po uprzednim zasygnalizowaniu wizyty);
40-833 Katowice, ul. Duleby 5, lok.708;
tel. 512-353-919 (Dariusz Copa).

Chcesz samodzielnie kupić lub sprzedać nieruchomość?

Zasięgnij języka!!!

www.doradzamy-nieruchomosci.pl

tel. 608 38 59 80



**NAJLEPSZE DLA TWOJEGO DZIECKA
Przedszkole Niepubliczne
Madzik Place Kindergarten**

- ☉ małe, kameralne grupy
- ☉ wykwalifikowana kadra
- ☉ intensywne nauki języka angielskiego
- ☉ ciekawe zajęcia dodatkowe
- ☉ stała opieka logopedyczna i psychologiczna
- ☉ w ramach zajęć przedszkolnych możliwość korzystania z profesjonalnie wyposażonej sali zabaw

Prowadzi ciągły nabór do przedszkola w poszczególnych grupach wiekowych

ZAPRASZAMY !

KATOWICE ul. Zawiszy Czarnego 8 (SM „PIAST”)

www.madzikplace.com tel. 535-959-012



SALA TYSIĄCA ZABAW

PIASTUŚ

W SAMYM SERCU TYSIĄCLECIA
ul. Zawiszy Czarnego 8, Katowice
(budynek SM PIAST)

Potrzebujesz chwili dla siebie?
Nie masz z kim i gdzie zostawić swojej Pocięchy?

PIASTUŚ oferuje fachową opiekę na godziny.

Czeka Cię organizacja kinderbalu dla dziecka?

PIASTUŚ zapewni niezapomnianą imprezę w pełnej atrakcji sali z udziałem Animatorki!



Więcej szczegółów:
www.piaustus.pl
telefon: 793-831-601



Ogłoszenie uprawnia do 20% rabatu na zabawę

KOLEJNA ODSŁONA REWOLUCJI NA OSIEDLU 1000LECIA!!

Witamy nowych użytkowników na dolnym 1000leciu.

Dziękujemy za zaufanie, którym nas obdarzyliście oraz za to, że cierpliwie na nas czekaliście.

Dziękujemy również wszystkim naszym klientom z całego osiedla, za polecenie nas swoim bliskim na dolnym 1000leciu. Dzięki tym rekomendacjom zrealizowaliśmy najnowocześniejszy, nie tylko na skalę Polski, projekt przy ulicy Piastów:

ŚWIATŁOWÓD W MIESZKANIU

Zespół Systemy Telekomunikacyjne

www.1000lecie.pl

GABINET STOMATOLOGICZNY

dr med. JADWIGA DYDUCH

Adiunkt Kliniki Stomatologii w Zabrze
Specjalista Stomatologii Zachowawczej

- NOWOCZESNA STOMATOLOGIA KOSMETYCZNA
- BEZBOLESNE LECZENIE ZĘBÓW U DOROSŁYCH, MŁODZIEŻY I DZIECI
- NAJNOWSZE MATERIAŁY ŚWIATŁOUTWARDZALNE
- LICÓWKI NA ZĘBY PRZEBARWIONE
- ZMIANA KOLORU I KSZTAŁTU ZĘBÓW
- ODBUDOWA ZĘBÓW ZŁAMANYCH
- WYBIELANIE
- PROFILAKTYKA I LECZENIE CHORÓB PRZYŻĘBIA
- ULTRADŹWIĘKOWE USUWANIE KAMIENIA NAZĘBNEGO
- PROTEZY: AKRYLOWE, SZKIELETOWE
- KORONY I MOSTY PORCELANOWE
- PROTEZY NATYCHMIASTOWE
- GWARANCJA

32 254 44 04

tel. kom 604-22-77-21

PRZYJMUJE CODZIENNIE od pon. do piątku

w godz. **16.00 do 21.00**

konsultacje bezpłatne

KATOWICE OS. TYSIĄCLECIA – GÓRNE, ul. Tysiąclecia 86 (parter)
(naprzeciw końcowego przystanku autobusowego)

SPRÓBUJ ZMIENIĆ SWÓJ UŚMIECH!
LECZ ZĘBY - UNIKNIESZ BÓLU I WYRYWANIA

g460b

Rainbow Sklep z odzieżą używaną

- Najniższe ceny
- Rozdajemy upominki już przy zakupie za 15 zł
- Duży wybór i najwyższa jakość
- Odzież z Anglii takich firm jak : Gap, Next, Zara, Bench, Pumkin, Mark&Spencer itp...
- Odzież niemowlęca i dziecięca (od 0-13 lat b. szeroki wybór)
- Odzież kobieca (ceny do 12 zł)

Zapraszamy

Pn.-Pt. : 9-17:00

Sobota : 9-13:00

Lokalizacja

Os. Tysiąclecia (górne)

Ul. B. Chrobrego 31

naprzeciwko rest. McDonald's oraz przy wyjeździe na ul. Chorzowską



GŁÓWNY DOSTAWCA
na osiedlu Tysiąclecia

22,50 zł

internet

23,00 zł

telewizja kablowa

telefon

9,90 zł

48,90 zł

telewizja+internet+telefon

ZADZWOŃ!

692 430 600

www.ngm.com.pl

ul. Zawiszy Czarnego 8 (budynek SM PIAST) tel. 32 44 59 009



Nie odkładaj sprzętu do szafy, czyli na rolkach w Kapeluszu

Wielkimi krokami nadciąga jesień, a wraz z nią pogoda nie sprzyjająca uprawianiu sportów na świeżym powietrzu. Mamy dla Was alternatywę.

Wielu z gości Parku Śląskiego, którzy systematycznie przemierzają parkowe alejki na rolkach, wraz z nadejściem pierwszych przymrozków zmuszonych będzie schować swoje kółka do szafy, w oczekiwaniu na lepszą pogodę. Ale nie tak prędko! Park Śląski we współpracy ze Stowarzyszeniem Kulturalno-Sportowym „Green” oraz sklepem sportowym Hedonskate przygotował nie lada atrakcję właśnie dla osób, które nie mogą uprawiać swojego ulubionego sportu w okresie zimowym.

Pod okiem zawodowców

Począwszy od 4 listopada, aż do końca lutego, wszyscy miłośnicy butów na kółkach, czyli rolek, wrotek, hulajnóg i tym podobnych urządzeń, spotykać się będą mogli w Hali Wystaw „Kapelusz”, gdzie co tydzień, w każdą niedzielę, w godzinach od 10. do 18. będzie można doskonalić swoje umiejętności wrotkarskie, korzystając ze specjalnie ustawianych przeszkód, czy biorąc udział w warsztatach prowadzonych przez zawodowych rolkarzy oraz instruktorów ze stowarzyszenia Green.

– Kółeczka pod stopami poczułem pierwszy raz w 1996 roku i od tamtej pory jest to moja największa życiowa pasja. Od 2006 czynnie staram się przekazywać bakcyła rolkarstwa innym, m.in. poprzez takie działania jak te w „Kapeluszu” – powiedział Paweł Komosa, jeden z pomysłodawców całej akcji.

W klimacie lat 70.

By czas jesienno-zimowej aury nie dłużył się zanadto i nie był monotony, do „Kapelusza” zapraszamy wszystkich chętnych na nietypowe „rolkoteki” – czyli dyskoteki na rolkach i wrotkach. Przywołamy najprawdziwszy klimat amerykańskich dyskotek lat 70. Każdy będzie mógł poszaleć w rytmach największych przebojów muzyki funky i disco. A wszystko oczywiście na rolkach! Tych z Państwa, którzy rolek nie posiadają, uspokajamy – czynna będzie wypożyczalnia tego sprzętu, by każdy mógł pojeździć razem ze znajomymi. Mamy nadzieję, że rolkoteki staną się hitem nadchodzącego sezonu. O szczegółach już niebawem będzie można poczytać na stronie www.parkslaski.pl.



Letnie trasy zamień na rolkotekę.

Foto: mat. prom.

Wojciech Mirek

Kolejna ekspozycja Parkowej Galerii Plenerowej, czyli Smak Afryki Południowej

„Moje RPA”, to kolejna wystawa, która już 1 października pojawi się w Parkowej Galerii Plenerowej na ogrodzeniu Śląskiego Ogrodu Zoologicznego. Powstała przy współpracy Parku i Ambasady Republiki Południowej Afryki w Warszawie. Zaprezentujemy na niej 30 fotografii autorstwa pana Janka Królaka (który od 1991 roku jest pracownikiem Ambasady RPA w W-wie i zajmuje się promocją tego fascynującego kraju w Polsce), przedstawiających m.in. rdzenną ludność RPA, zapierającą dech w piersiach afrykańskie krajobrazy, jak również faunę i florę tego obszaru.

Dotąd, prace pana Królaka można było podziwiać podczas wystawy fotograficznej „Cały świat w jednym kraju”, która w 2007 r. odwiedziła Łódź i Płock, jak również w publikacjach w prasie i magazynach takich jak: „Poznaj Świat”, „Prawo i Gospodarka”, „Warsaw Voice”, „Polish Business Magazine”, „Film Art. & Tourism”, „VIP”, „ALLINCLUSIVE”, „Podróże”, „Kalejdoscope”.

Nina Swadło

Ledy w kolorach tęczy, czyli światła na... parkowe rzeźby

Pod koniec września, dzięki współpracy Zarządu Parku Śląskiego z katowicką firmą „Helios”, zostanie oświetlona Galeria Rzeźby Śląskiej, znajdująca się w leśnej części Parku.

„Dziewczyna”, „Muzykanci”, „Rytm”, „Urząd”, „Zakochani”, „Pastuszek”, „Rozdarcie”, „Lato” – to nazwy ośmiu rzeźb, znajdujących się w parkowej galerii „pod chmurką”, które będą oświetlone dzięki zaangażowaniu „Heliosa”. Przy ekspozycjach pojawi się 30 punktów z linii produktów LED CITY HELIOS o mocy jedynie 6W (5-krotnie mniejszy pobór energii elektrycznej niż w przypadku halogenów). Podobne oświetlają już pomnik Mikołaja Kopernika przy Planetarium Śląskim.

Dodajmy, że Galeria Śląskiej Rzeźby liczy sobie 40 lat. W 1962 roku postawiono w Parku pierwsze eksponaty – pokłosie plenerów rzeźbiarskich. W organizowanych w Parku konkursach (było ich siedem) mogli brać udział wyłącznie artyści działający na terenie regionu. Rzeźbili w betonie, kamieniu i piaskowcu. Teraz dodatkowego kolorytu przyda im atrakcyjne oświetlenie.

„Helios” ubarwi światłem również kamienne foki, znajdujące się na Alei Żyrafy. Tutaj zastosowane będą z kolei paski ledowe, umieszczone na silikonowej taśmie, która jest odporna na promienie słoneczne, wysoką i niską temperaturę. Trwałość pasków to 100000 godzin. Można nimi osiągnąć oświetlenie we wszystkich kolorach tęczy. Dodatkowo, pobierają one pięciokrotnie mniej energii elektrycznej niż tradycyjne świetlówki. Poza tym, tego typu reflektory charakteryzują się niezwykłą trwałością (są 25-krotnie trwalsze niż halogenowe), a ich światło nie emituje promieniowania UV i IR.

Prace przy montażu oświetlenia zakończą się na przełomie września i października.

Joanna Karweta



Galeria Rzeźby Śląskiej zyska ciekawe oświetlenie.

Foto: Jakub Nowak



Foto: mat. nad.

Zuluński wojownik, jedna z atrakcji turystycznych, zdjęcie wykonałem w Durbanie w prowincji KwaZulu-Natal.

Zdjęcia na wystawie są autorstwa Janka Królaka

Najlepszy kredyt gotówkowy w Polsce!



**PROSTOLICZONY
KREDYT
GOTÓWKOWY**
najlepszy w 2011
według Bankier.pl

Zapraszamy do naszej
placówki w **Katowicach**:

ul. Piastów 8

www.credit-agricole.pl
801 33 00 11
koszt wg stawki operatora
Credit Agricole Bank Polska S.A.

 **CRÉDIT
AGRICOLE**
prosto i z sensem