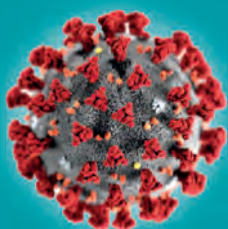


W NUMERZE:

**Koronawirus
– co musisz wiedzieć**



Str. 2-4

**Wybory do Rady Jednostki
Pomocniczej nr 9
Osiedle Tysiąclecia**



Str. 6

**Impreza karnawałowa
dla dzieci**



Str. 10

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności



W związku z kierowanymi przez Lokatorów zapytaniami, zamieszczamy najważniejsze bieżące informacje dotyczące procedury przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności.

CAŁOŚĆ NA STR. 11

*Z okazji zbliżających się Świąt Wielkanocnych
przesyłamy dla Wszystkich Naszych Mieszkańców,
garść refleksji związanych z tym pełnym zadumy,
ale także radosnym czasem.*

*Ciepłych, pełnych radosnej nadziei świąt
Zmartwychwstania Pańskiego,
a także kolorowych spotkań
z budzącą się do życia przyrodą!*



*życzy
Zarząd SM „Piast”
wraz z Radą Nadzorczą
oraz Pracownikami*

Koronawirus - co musisz wiedzieć



KORONAWIRUS powoduje gorączkę, kaszel, duszności.

Przenosi się drogą kropelkową, a więc podczas kaszlu i kichania.

Jak zapobiegać zakażeniu?



Często myj ręce, używając mydła i wody.



Kiedy kaszlesz lub kichasz, **zakrywaj usta i nos**.



Zachowaj co najmniej 2 metry odległości od osób, które kaszlą i kichają.



Jeśli **wracasz z regionu**, gdzie występuje koronawirus i **masz objawy** choroby lub miałeś **kontakt z osobą zakażoną**, powiadom telefonicznie o tym stację sanitarno-epidemiologiczną lub zgłoś się do oddziału obserwacyjno-zakaźnego.

PAMIĘTAJ !!!

W przypadku, kiedy istnieje podejrzenie zakażenia, ale nie masz jeszcze objawów, pozostań w domu, **unikaj kontaktu z innymi osobami**, aby nie doszło do rozprzestrzeniania się wirusa.

Wszelkie wątpliwości dotyczące swojego stanu zdrowia wyjaśniaj **TELEFONICZNIE** lub innymi metodami zdalnej konsultacji.

NIE ZGŁASZAJ SIĘ SAM DO PRZYCHODNI POZ (chyba, że zostaniesz o to poproszony w określonym terminie) **ani nie idź do szpitala** bez wcześniejszego uzgodnienia gdzie masz się zgłosić i czy jest to potrzebne. **Skorzystaj z TELEPORADY.**

Jeden chory pacjent (**również Ty**) może być źródłem zakażenia wszystkich pozostałych osób w poczekalni.

- **Myj często ręce wodą z mydłem lub środkiem odkażającym na bazie alkoholu.**
- **Unikaj dotykania rękami oczu, nosa i ust.**
- **Zasłaniaj usta i nos zgiętym ramieniem lub jednorazową chusteczką, kiedy kaszlesz lub kichasz.**
- **Zachowaj bezpieczną odległość, unikaj kontaktu z osobami chorymi.**

Infolinia NFZ

800 190 590

www.gov.pl/koronawirus



KATOWICE
dla odmiany

KATOWICE POMAGAJĄ W CZASIE EPIDEMII

Jeśli potrzebujesz pomocy ze względu na wiek lub stan zdrowia, odczuwasz lęk i niepokój i chcesz porozmawiać. Nie masz rodziny lub przyjaciół, którzy pomogliby w zrobieniu zakupów, potrzebujesz wsparcia, bo nie masz do kogo się zwrócić?

MOŻESZ LICZYĆ NA NASZE WSPARCIE!

INFOLINIA DLA OSÓB POTRZEBUJĄCYCH

POMOCY, w tym usługa „**POGOTOWIA ZAKUPOWEGO**” oraz zgłoszenia do akcji „**Krzyżówka dla Seniora**”:
32 251 69 00, 502 032 604, 720 779 447
(codziennie, w godz. 7.30—19.00),
e-mail: kancelaria@mops.katowice.pl

WSPARCIE PSYCHOLOGICZNE

za pośrednictwem email, telefonicznie oraz za pomocą videokomunikatorów:

OŚRODEK INTERWENCJI KRYZYSOWEJ

ul. Mikołowska 13A (w godz. 8.00—19.00, od poniedziałku do piątku) tel. **32 251 15 99**, tel./fax. **32 257 14 82**, tel. kom. **669 777 008**, **601 158 007, 506 041 200, 506 041 100**, email: oik@mops.katowice.pl

CENTRUM PORADNICTWA SPECJALISTYCZNEGO, METODYKI I STRATEGII

(w godz. 8.00—17.30, od poniedziałku do piątku) tel. kom. **572 333 751, 725 150 086**

ZESPÓŁ DS. RODZINNEJ PIECZY ZASTĘPCZEJ

(w godz. 7.30—15.30, od poniedziałku do piątku) tel. kom. **513 426 177**

BEZPŁATNE WSPARCIE PSYCHOLOGICZNE DLA PERSONELU MEDYCZNEGO

chorych i ich rodzin, dla osób objętych kwarantanną oraz osób w kryzysie:

CENTRUM PSYCHIATRII W KATOWICACH

numery kontaktowe dostępne:
<https://bit.ly/3bkY7XK>
lub kontakt poprzez Skype'a pod hasłem:
wsparcie@centrumpsychiatrrii.eu
oraz e-mail: wsparcie@centrumpsychiatrrii.eu

TELEFON ZAUFANIA DLA SENIORÓW

(w godz. 16.00—19.00, od poniedziałku do soboty), tel. **796 970 686**

POMOC OSOBOM BEZDOMNYM

Dział ds. Osób Bezdomnych w MOPS Katowice, ul. Morcinka 19A, tel. **32 209 00 09**, email: dbd@mops.katowice.pl

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA:

pn -pt od godz.7.00 do godz. 15.00
tel: **32 253 24 61, 32 253 24 99, 32 253 24 58**; całodobowa infolinia: **660 686 917**

Baza "Jedzenie na wynos":

<https://bit.ly/33wVSOY>

Bezpłatne SMS o bieżącej sytuacji epidemicznej w Katowicach, [rejestracja do systemu KISS]pod adresem:
www.sms.katowice.eu

Infolinia NFZ: 800 190 590

APELUJEMY!

Często myj ręce, używając mydła i wody. Kiedy kaszlesz lub kichasz **zakrywaj usta i nos**. Zachowaj co najmniej **1,5 metra odległości** od osób, które kaszlą i kichają. Jeśli wracasz z regionu, gdzie występuje koronawirus i masz objawy choroby lub miałeś kontakt z osobą zakażoną, **powiadom telefonicznie o tym stację sanitarno-epidemiologiczną** lub zgłoś się do oddziału obserwacyjno-zakaźnego.

UWAGA !!!

Szanowni Mieszkańcy, w związku z szybkim rozprzestrzenianiem się **koronawirusa**, mając na względzie troskę o Państwa bezpieczeństwo, Zarząd SM „PIAST”, wzorem instytucji państwowych i publicznych, podjął decyzję o **zaprzestaniu** z dn. 16.03.2020 r. aż do odwołania **osobistego przyjmowania Mieszkańców** w siedzibie Spółdzielni i Administracjach osiedlowych. W pozostałym zakresie Zarząd Spółdzielni pracuje codziennie.

Ponadto ponownie informujemy, iż ze służbami Spółdzielni możliwy jest kontakt telefoniczny i mailowy.

Kontakty telefoniczne:

- sprawy członkowskie **(32) 254 65 05 wew. 143, 144, 145**
- sprawy opłat za mieszkanie **(32) 254 65 05 wew. 147, 148**
- sprawy remontowe **(32) 254 65 05 wew. 123, 124**
- sprawy eksploatacji budynków (Oś. Dolne) **(32) 254 00 87**
- sprawy eksploatacji budynków (Oś. Górne) **(32) 254 69 94**
- Serwis Techniczny **(32) 254 17 72**

Pozostałe numery i adresy mailowe dostępne są na stronie www Spółdzielni: www.smpiast.pl w zakładce „kontakt”.

Uwaga działalność Spółdzielczego Ośrodka Kultury SOK zostaje zawieszona do odwołania.

W pozostałym zakresie Zarząd Spółdzielni pracuje codziennie.

Wybory do Rady Jednostki pomocniczej nr 9 Osiedla Tysiąclecie

W dniu 24 listopada 2019 r. odbyły się wybory do Rady Jednostki Pomocniczej nr 9 Osiedle Tysiąclecia. Spośród 44 kandydatów, mieszkańcy Osiedla wybrali 21 Radnych swojej dzielnicy.

Ze względu na zbliżający się okres świąteczno-noworoczny, pierwsza sesja nowej Rady została zwołana na 28 stycznia 2020 r. W trakcie sesji, którą do czasu wyboru nowego Przewodniczącego RJP prowadził Przewodniczący Rady Miasta Katowice pan Maciej Biskupski, uroczystie wręczono zaświadczenia o powołaniu na Radnego RJP 9, a także wybrano władze na czas trwania kadencji.

Przewodniczącym Rady Jednostki Pomocniczej nr 9 Osiedla Tysiąclecie został wybrany pan Marek Sobczyk, a jego zastępczynią pani Małgorzata Herman, znana seniorom z Osiedla z organizacji cyklicznych spotkań dla mieszkańców.

Od tego momentu prowadzenie sesji przejął Przewodniczący RJP. W następnych krokach wybrano Zarząd Jednostki Pomocniczej, którego Przewodniczącą została pani Agnieszka Piątek, jej zastępcą pan Mariusz Bereźnicki a sekretarzem Zarządu pan Krzysztof Kuchciński.

Rada Jednostki Pomocniczej jest podmiotem działającym na rzecz mieszkańców Osiedla Tysiąclecia, realizującym swoje zadania w ścisłej współpracy z Urzędem Miasta, Radą Miasta oraz Radnymi. Celem Jednostki jest tworzenie warunków do pełnego uczestnictwa mieszkańców Os. Tysiąclecia w rozpatrywaniu istotnych spraw, związanych z bieżącymi problemami, występującymi na obszarze działania Jednostki. Rada wsłuchuje się głos mieszkańców, opiniując oraz weryfikując pomysły na poprawę funkcjonowania Osiedla Tysiąclecia, monitorując jednocześnie działania Urzędu Miasta, komórek mu podległych jak i samych Radnych Rady Miasta.

W skład Rady Jednostki Pomocniczej nr 9 wchodzi 21 Radnych, będących mieszkańcami Osiedla Tysiąclecia. Codzienna obserwacja funkcjonowania Osiedla pozwala im trafnie określać jego pozytywy jak i bolączki, będące chlebem powszednim mieszkańców osiedlowej wspólnoty.

Jest to już druga czteroletnia kadencja RJP 9, w której znalazło się kilkoro poprzednich Radnych. Dla wielu jest to jednak nowe doświadczenie, z którym muszą się zmierzyć, dlatego też początkowy okres działania Rady został poświęcony organizacji, uruchomieniu nowych kanałów komunikacji z mieszkańcami oraz ustaleniu priorytetów działania, czego efektem był uchwalony w ramach rezerwy celowej (budżet RJP) podział środków finansowych.

W ramach rezerwy celowej ujęto kreowanie licznych działań o charakterze edukacyjnym, pomocowym i rozwojowym oraz organizacja imprez lokalnych o charakterze integracyjnym, skierowanym do mieszkańców Osiedla Tysiąclecia.

Radni RJP 9 otwarci są zarówno na współpracę z mieszkańcami Osiedla jak i Urzędem Miasta, jego Radnymi a także z instytucjami kultury, edukacji i bezpieczeństwa, działającymi na Osiedlu Tysiąclecia.

Siedziba Rady Jednostki znajduje się na pierwszym piętrze pawilonu handlowego przy ulicy Piastów 8 na Osiedlu Tysiąclecia. Dyżury Rady odbywają się w każdy wtorek w godzinach 17:00-18:00, a kontakt jest możliwy również przez facebook RJP 9, email lub stronę www. Dane kontaktowe, terminy sesji oraz dyżurów można znaleźć również na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Katowice.



Rada Jednostki Pomocniczej nr 9
OSIEDLE TYSIĄCLECIA

PLANY REMONTOWE NA 2020 ROK

Spółdzielnia posiada opracowane plany remontowe na 2020 rok, mające na celu utrzymanie zasobów mieszkaniowych w odpowiednim stanie technicznym oraz sprostanie wymogom aktualnie obowiązujących przepisów.

Niestety, ze względu na panującą w kraju sytuację stanu epidemii wirusa COVID-19 (tzw. „koronawirusa”), należy podkreślić, iż spotykamy się z licznymi trudnościami wykonania poszczególnych robót, od braków kadrowych, przez problemy w dostawie materiałów budowlanych, po problemy z dostaniem się do niektórych miejsc wykonania prac. Spółdzielnia dokłada wszelkich starań, aby roboty przebiegały terminowo, jednak w obecnej sytuacji należy liczyć się z możliwością, iż niektóre z nich, niezależnie od działań Spółdzielni, nie będą mogły być zrealizowane.

W tym miejscu chcieliśmy podkreślić również, że obecnie nasi pracownicy są w pełni zaangażowani w regularną dezynfekcję newralgicznych miejsc w naszych budynkach oraz ich otoczeniu, w celu dotrzymania najlepszych standardów oraz zapewnienia przez Spółdzielnię bezpieczeństwa Mieszkańcom naszego osiedla w obliczu zaistniałej sytuacji.

Do najistotniejszych realizacji przyjętych w planie remontów na 2020 rok należą:

Termomodernizacja budynków:

Piastów 9 – ocieplenie ścian szczytowych segmentu piwnicznego,

Tysiąclecia 47 – ocieplenie ścian szczytowych wraz z wykonaniem zadaszania ostatniej kondygnacji segmentu piwnicznego,

Chrobrego 37 – ocieplenie ścian szczytowych i przyziemia segmentu garażowego.

Remont elewacji budynków:

Tysiąclecia 92 – malowanie elewacji budynku z naprawą tynków, remontem wylewek i wymianą przegród balkonowych – strona zachodnia segment piwniczny,

Chrobrego 31 – malowanie elewacji z naprawą tynków, remontem wylewek, wymianą przegród balkonowych i zadaszaniem ostatniej kondygnacji oraz wejść do budynku – strona zachodnia segment piwniczny i garażowy,

Chrobrego 32 – malowanie elewacji z naprawą tynków, remontem wylewek, wymianą przegród balkonowych i zadaszaniem ostatniej kondygnacji oraz wejść do budynku – strona zachodnia segment garażowy,

Ułańska 16 – malowanie elewacji z naprawą tynków, remontem wylewek, wymianą przegród balkonowych i zadaszaniem ostatniej kondygnacji oraz wejść do budynku – strona wschodnia segment garażowy,

Armii Krajowej 285-287 i 289 – remont elewacji strona południowa.

Przebudowa ścian osłonowych ciągu komunikacyjnego budynku przy ul. Chrobrego 43.

Miejscowe skucie i naprawa odspojonych tynków metodą alpinistyczną na elewacji budynków:

Tysiąclecia 78 – segment piwniczny, strona zachodnia i wschodnia,

Tysiąclecia 88 – segment garażowy, strona wschodnia.

Wykonanie zadaszania wejść do budynków:

**Chrobrego 38,
Tysiąclecia 47.**

Remont korytarzy lokatorskich i klatek schodowych w budynkach:

Ułańska 9 – malowanie ścian i sufitów korytarzy lokatorskich i klatek awaryjnych w segmencie garażowym, wraz z robotami murarsko-tynkarskimi oraz wymianą instalacji elektrycznej i zasilania mieszkań,

Piastów 3 – malowanie ścian i sufitów korytarzy lokatorskich i klatek awaryjnych w segmencie garażowym, wraz z robotami murarsko-tynkarskimi oraz wymianą instalacji elektrycznej i zasilania mieszkań,

Armii Krajowej 300, 304, 308 – remont schodów w budynkach.

Wykonanie domofonów w korytarzach lokatorskich budynków:

**Piastów 10,
Tysiąclecia 1, 88, 92,
Ułańska 5.**

Wymiana drzwi wyjścia z korytarzy lokatorskich na klatkę awaryjną na drzwi aluminiowe w budynkach:

**Tysiąclecia 21,
Tysiąclecia 78,
Ułańska 9.**

Remont dachów w budynkach:

Piastów 16, 22 – remont wylewki balkonowej przejścia na dach między segmentami – strona wschodnia,

Tysiąclecia 6 – remont dachu wraz z korytem deszczowym, remontem kominów – segment piwniczny,

Zawiszy Czarnego 4 – remont pokrycia dachowego z remontem koryta deszczowego.

Armii Krajowej – remont pokrycia dachowego budynku A.K. 285 nad mieszkaniem nr 1, częściowy remont pokrycia dachowego nad balkonem budynku A.K. 285 i daszku nad klatką schodową budynku A.K. 283.

Wymiana częściowa pionów kanalizacyjnych w budynkach:

Piastów 9, 10, 16, 26,
Tysiąclecia 19,
Chrobrego 2, 13, 31,
Ułańska 11.

Remont dźwigów w budynkach:

Piastów 24 – 2 szt.,
Chrobrego 2 – 1 szt.,
Chrobrego 38 – 2 szt.

Remont elektrycznych rozdzielni głównych w budynkach:

Piastów 3, 5, 18,
Tysiąclecia 1.

Roboty remontowe terenów w rejonie budynków:

Tysiąclecia 19 – ułożenie kostki w wygradzeniu na śmieci, miejscowa naprawa nawierzchni drogowej,

Zawiszy Czarnego 10 – remont schodów zewnętrznych na pychę budynku,

Zawiszy Czarnego 9 – miejscowa naprawa nawierzchni chodników i dróg dojazdowych,

Zawiszy Czarnego 4a – naprawa nawierzchni asfaltowej wraz z izolacją wodochronną na dylatacji pomiędzy budynkami Zawiszy Czarnego 2 i 4a,

Tysiąclecia 47 – dostawa i montaż szlabanu wyjazdowego po zachodniej stronie budynku, w związku z budową nowego parkingu na terenie gminnym w rejonie tego budynku.

Częściowe wykonanie nawierzchni dróg dojazdowych z kostki betonowej wraz z kanalizacją deszczową i robotami towarzyszącymi do garaży wolnostojących „Karliki” (IV etap prac).

PROJEKTY REALIZOWANE Z BUDŻETU OBYWATELSKIEGO MIASTA KATOWICE, WSPIERANE PRZEZ NASZĄ SPÓŁDZIELNIĘ

ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ „MAŁEGO STAWU”

Niezmiernie miło nam poinformować, że dzięki zaangażowaniu i staraniom Spółdzielni, która koordynowała przygotowanie projektu oraz wspierała Mieszkańców w głosowaniu, powstaje właśnie kolejne piękne miejsce na mapie naszego osiedla, finansowane z Budżetu Obywatelskiego Miasta Katowice.

Tym razem razem jest to projekt złożony w 2018 roku, pod nazwą: Zagospodarowanie terenu wokół stawu pomiędzy ulicą Bolesława Chrobrego i aleją Księcia Henryka Pobożnego.

Projekt ten obejmuje między innymi: czyszczenie stawu i naprawę jego linii brzegowej, wykonanie



chodników (częściowo z kostki brukowej, częściowo z przepuszczalnej nawierzchni mineralnej przeznaczonej dla alei parkowych o nazwie *hanse grand*), ustawienie ławek, koszy na śmieci, stolików szachowych oraz wiaty grillowej, a także kompleksowe uporządkowanie zieleni z nasadzeniem zieleni niskiej i wysokiej oraz ustawieniem pergoli.

Dzięki powyższym pracom, miejsce to stanie się w końcu pięknym zakątkiem zielonym, dostępnym dla osób niepełnosprawnych (dzięki budowie łagodnego zjazdu odpowiedniego dla wózków inwalidzkich), a także będzie idealnym miejscem do spędzania wolnego czasu dla osób starszych, które bez oddalania się znacznie od swojego miejsca zamieszkania, będą mogły zaczerpnąć świeżego powietrza i chwili relaksu na łonie natury, w samym centrum naszego osiedla.

Wielu Mieszkańców obserwuje postępy powyższych prac i ku naszej ucieście, przesyła nam zdjęcia z ich zaawansowania, z zadowoleniem komentując, że w końcu teren tego stawu zostanie uporządkowany i stanie się miejscem przyjemnym i użytecznym dla Mieszkańców naszego osiedla.

BUDOWA PARKINGU I SKWERU PRZY BUDYNKU TYSIĄCLECIA 47

Kolejnym naszym projektem, który obecnie jest realizowany z budżetu Miasta, jest projekt złożony w 2017 roku pod nazwą: *Budowa miejsca wypoczynkowego i rekreacyjnego dla dzieci i dorosłych w rejonie budynku Tysiąclecia 47, Mieszka I 5, 7, 9 i 11 wraz z remontem i urządzeniem parkingu samochodowego oraz remontem drogi dojazdowej od strony ulicy Mieszka I.*

Prace na powyższym projekcie rozpoczęły się w październiku 2019 roku i powoli dobiegają końca. Część projektu obejmująca budowę parkingu i drogi dojazdowej jest już ukończona i dopuszczona do korzystania przez Mieszkańców, dzięki czemu zyskali oni w tym miejscu około 60 nowych miejsc postojowych.

Obecnie trwają natomiast prace obejmujące drugą część tego projektu, czyli budowę skweru w rejonie budynku przy ul. Tysiąclecia 47, z ustawieniem ławek, koszy na śmieci i zagospodarowaniem zieleni.

BUDOWA WODNEGO PLACU ZABAW

W zakresie powyższego projektu, złożonego do Budżetu Obywatelskiego w 2019 roku jako ogólnomiejski, pod nazwą: *Budowa wodnego placu zabaw na osiedlu Tysiąclecia*, udało się uzyskać z Urzędu Miasta informację, iż Wydział Rozwoju Miasta przekazał dokumentację do Wydziału Inwestycji w celu przygotowania specyfikacji przetargowej i ogłoszenia przetargu na wykonanie projektu w formule „zaprojektuj i zbuduj”.



W temacie tego projektu jednak nie mamy tak optymistycznych informacji jak dla dwóch poprzednich projektów, gdyż ze względu na panującą w kraju sytuację epidemii oraz spowodowane nią liczne zmiany budżetowe, już wiadomo, że pomimo pierwotnych zamierzeń, nie uda się zrealizować tego projektu w bieżącym roku. Jednak zgodnie z zapewnieniami pracowników Urzędu Miasta, ma on być normalnie realizowany w 2021 roku (od początku projekt ten był określony jako „dwuletni”, z dopuszczalnym terminem ukończenia w 2021 roku).

Mamy nadzieję, że w sezonie letnim 2021 roku nasi Mieszkańcy będą mogli już korzystać z tego wyczekiwane przez wszystkich miejsca zapewniającego wodną rozrywkę i ochłodę, idealną na upalne dni.

Z niecierpliwością wraz z Mieszkańcami wyczekujemy ukończenia wszystkich powyższych projektów, ale także ustania stanu epidemii w naszym kraju, aby wróciła „nasza normalność”, możliwość swobodnego wychodzenia z domów i korzystania ze wszystkich pięknych miejsc wypoczynkowych na naszym osiedlu.

A tymczasem dołączamy się do apelu: ZOSTAŃMY W DOMACH!

Nasze osiedlowe skwery, place zabaw i zakątki na nas zaczekają i będą jeszcze bardziej cieszyły, gdy tylko będziemy mogli je odwiedzić całymi rodzinami zdrowi, po ustaniu epidemii!

Bal Karnawałowy dla dzieci

11 lutego w Spółdzielczym Ośrodku Kultury, odbyła się impreza karnawałowa dla dzieci. Imprezę poprowadził DJ Pedros, a na przebrane dzieciaki czekała cała masa atrakcji. Poniżej zdjęcia z tego wydarzenia.



PRZEKSZTAŁCENIE PRAWA UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W PRAWO WŁASNOŚCI – BIEŻĄCE INFORMACJE

W związku z kierowanymi przez Lokatorów zapytaniami, poniżej zamieszczamy najważniejsze bieżące informacje dotyczące procedury przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności.

Urząd Miasta w Katowicach sukcesywnie wydaje zaświadczenia kolejnym mieszkańcom budynków, które położone są na nieruchomości objętej księgą wieczystą nr KA1K/00063863/8 (obejmującą niemal całe Osiedle Tysiąclecia). Ze względu na liczbę wyodrębnionych lokali, których na terenie powyższej nieruchomości jest ponad 3000, procedura ta jest czasochłonna. Spółdzielnia Mieszkaniowa PIAST także oczekuje na wydanie przedmiotowego zaświadczenia. Termin wydania zaświadczenia zależy jest od Urzędu Miasta w Katowicach, ponieważ Spółdzielnia dopełniła wszelkich formalności.

Samo przekształcenie nastąpiło z mocy ustawy z dniem 01 stycznia 2019 roku, a zaświadczenie ma charakter wtórny i potwierdzający fakt przekształcenia. W zaświadczeniu informuje się o obowiązku wnoszenia rocznej opłaty przekształceniowej, wysokości i okresie wnoszenia tej opłaty, a także możliwości wniesienia opłaty jednorazowej i zasadach jej wnoszenia. Opłatę z tytułu przekształcenia nowy właściciel gruntu zobowiązany jest wnieść w terminie do dnia 31 marca każdego roku bez odrębnego wezwania.

W przypadku wniesienia opłaty przekształceniowej jednorazowo, gmina może udzielić osobom fizycznym będącym właścicielami lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty. Właściciel gruntu w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłaty może zgłosić właściwemu organowi na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostającej do spłaty (opłata jednorazowa).

Rada Miasta Katowice w dniu 21 listopada 2019 roku podjęła Uchwałę nr XIV/325/19 w sprawie ustalenia warunków i wysokości bonifikaty w przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Miasta Katowice. W odniesieniu do gruntów własności Miasta Katowice możliwe jest uzyskanie bonifikaty z tytułu jednorazowego wniesienia opłaty w następującej wysokości:

60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu,
60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu,

60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu,

20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu,

10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osobom fizycznym będącym właścicielami

mi budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym, nieposiadającym zaległości z tytułu rocznych opłat za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia oraz rocznych opłat przekształceniowych. Zgodnie z podjętą przez Radę Miasta uchwałą, wyłącznie terminowe wnoszenie opłat warunkuje możliwość skorzystania z bonifikaty od opłaty jednorazowej.





SPEEDPAK

PUNKTY NADAWANIA PACZEK

KOM. 601 193 949 djspeedoo@gmail.com

PRZESYŁKI KRAJOWE I MIĘDZYNARODOWE

UL. TYSIĄCLECIA 13 40-873 KATOWICE WWW.E-SPEEDPAK.NET



ZABIEGI USUNIĘCIA ZAĆMY

**dla pacjentów posiadających skierowanie do zabiegu
W RAMACH NFZ - BEZ KOLEJEK**

Rejestracja osobista:
Ul. Szpitalna 6; 41-100 Siemianowice Śląskie

Rejestracja telefoniczna:
(32) 62 12 700 lub (32) 766 60 500

KUPIĘ MIESZKANIE ZA GOTÓWKĘ

730 712 776

- gotówka tego samego dnia
- pomoc w formalnościach
- 100 % bezpieczeństwa
- bez pośredników
- szybka decyzja
- bezkosztowa wycena nieruchomości

ESYSTEEL

Światłowód do mieszkania

TELEWIZJA CYFROWA

- ✓ Ponad 313 kanałów w tym aż 162 w jakości HD
- ✓ Możliwość podłączenia wielu odbiorników
- ✓ Możliwość nagrywania

PAKIET START
44 Kanałów (20 HD)

24.90 zł

PAKIET MIKRO HD
76 Kanałów (38 HD)

34.90 zł

PAKIET KORZYSTNY
140 Kanałów (79 HD)

49.90 zł

PAKIET BOGATY
173 Kanałów (104 HD)

69.90 zł



INTERNET

- ✓ Brak limitu danych
- ✓ Gwarantowana przepustowość
- ✓ Sieć bezprzewodowa WIFI (dwuzakresowa 2,4 i 5,7 GHz)
- ✓ Podłączenie kilku urządzeń jednocześnie
- ✓ Symetryczne łącze (ściągasz i wysyłasz dane z taką samą prędkością)
- ✓ Własne miejsce na dane w internecie (chmura) **NOWOŚĆ**

200 Mb/s

49.00 zł

600 Mb/s

69.00 zł



400 Mb/s

59.00 zł

1000 Mb/s (1 Gb/s)

89.00 zł



TELEFON

TELEFON STACJONARNY

20.00 zł

Cała kwota do wykorzystania na rozmowy. 8 gr./min. na stacjonarne w Polsce i UE.

TELEFON MOBILNY

- ✓ Rozmowy bez limitu.
- ✓ SMS/MMS bez limitu.
- ✓ 10 GB internetu na każdy numer.

JEDEN NUMER

29.90 zł

DWA NUMERY

55.90 zł

Przenieś do nas numer, a formalności z tym związane załatwimy za Ciebie.

TELEWIZJA + INTERNET

200 Mb/s + 44 Kanały (20 HD)

PAKIET DROBNY

59.90 zł

200 Mb/s + 76 Kanałów (38 HD)

PAKIET SZCZUPLY

69.90 zł

400 Mb/s + 140 Kanałów (79 HD)

PAKIET ZGRABNY

89.90 zł



600 Mb/s + 173 Kanałów (104 HD)

PAKIET ATRAKCYJNY

99.90 zł



Prosta oferta, jasna umowa bez haczyków i małego druku

Biuro Obsługi Klientów: Katowice ul. Tysiąclecia 84,
pon-czw 10.00 - 18.00 piątek 8.00 - 16.00

www.systemel.pl

Zadzwoń Zapytaj **733 699 444**
w godzinach 9.00 - 22.00



**REGULACJA
I NAPRAWA OKIEN PCV
WYMIANA USZCZELEK
MALOWANIE MIESZKAŃ**
tel. 602 314 720

SERWIS RTV
UŁAŃSKA 7
32/2547-286, 502-618-221
**NAPRAWY TELEWIZORÓW
I SPRZĘTU RTV
GWARANCJA**

-70%* **sezam**
Przyjmujemy mieszkania
do sprzedaży i wynajmu na os. 1000-lecia
507-155-415, 500-069-766
Biuro: ul. Ułańska 11, Katowice

Chemia, Matematyka
Korepetycje
Dojazd do domu ucznia
tel. 609-313-634

SERWIS RTV

Przeniesiony z ul. Tysiąclecia 55
Aktualny adres Chorzów ul. Kościuszki 8

Naprawiamy:
Telewizory LCD, LED, PLAZMA
Monitory
Amplitunery i wzmacniacze HI-FI
Kuchenki mikrofalowe
Odtwarzacze DVD/CD
Tunery DVB-T/SAT
Gramofony analogowe
Montaż anten
itp.

Na wykonane usługi udzielamy gwarancji
Dojazd bezpłatny

Czynne: TEL: 32-2545-525
PON - PT 10:00 - 17:00 KOM: 601-747-505

KAFELKOWANIE łazienek i kuchni REMONTY

- ◆ instalacje wodno-kanalizacyjne
 - ◆ elektryczne
 - ◆ zabudowy gipsowo-kartonowe
 - ◆ malowanie, panele
 - ◆ wymiana drzwi, kabin, sedesów, umywalk
 - ◆ transport
- tel. 512 646 314**

**Kupię mieszkanie!
do remontu,
zadłużone,
z komornikiem**
Gotówka!
537-837-557

CAŁODOBOWO

- ◆ naprawa + montaż urządzeń
 - ◆ gazowych i instalacji wodnych
 - ◆ kanalizacyjnych + C.O.
 - ◆ elektrycznych
 - ◆ remonty łazienek + kafelkowanie
- Junkersy – 1050 zł**

241 99 81, 601 477 527

Auto-handel **BESTCAR** zaprasza:

Kupujemy samochody:
osobowe, dostawcze, stan obojętny
Przyjeżdżamy na miejsce, płacimy gotówką
Zadzwoń: 660-476-276 lub 32-24-76-200
Chorzów, ul. Zgrzebnioka 15a

2,00zł /km*
6,40zł* opłata początkowa
EKO TAXI
32 722 02 22

MEBLE NA WYMIAR
Kuchnie, szafy, wnęki
**POMIAR I WYCENA
GRATIS**
tel. 503 592 364
www.armarium.pl

**SZKLARSKIE
USŁUGI
U KLIENTA**
tel. 601 525 940
lub 32/258 27 24

**CZYSZCZENIE
DYWANÓW,
WYKŁADZIN,
TAPICERKI**
tel. 503 592 364
32 254 37 46

**PIECYKI GAZOWE
JUNKERS, VAILLANT
TERMET, NAPRAWY
MONTAŻE
USUWANIE AWARII
WODNYCH**
tel. 606 344 009

Szukam mieszkania do zakupu

Do 3 pokoi, nawet do remontu.
Tel. 731 285 640



TO JEST MIEJSCE NA TWOJĄ REKLAMĘ

Po szczegóły zapraszamy na:

gt.smpiast.pl

Biuro Pośrednictwa SM "PIAST" w Katowicach



- **najniższa prowizja w Polsce (1% + VAT)**
- pośrednictwo w sprzedaży, zakupie oraz zamianie nieruchomości na rynku pierwotnym i wtórnym
- pośrednictwo w wynajęciu nieruchomości
- pomoc w załatwieniu wszystkich formalności urzędowych

WWW.POSREDNICTWO.SMPIAST.PL
665-121-855 / 507-099-435
PM@SMPIAST.PL

Śmiiiiga!

Ultraszybki Orange Światłowód i telewizja w 4K w Katowicach


Orange Światłowód
do 300 Mb/s






59,99
zł/mies.


Orange Światłowód
do 1 Gb/s

79,99
zł/mies.

 +  + 
Orange Światłowód do 300 Mb/s + Telewizja: Pakiet Optymalny 109 kanałów + Abonament Domowy

99,99
zł/mies.

 +  +  +  + 
Orange Światłowód do 300 Mb/s + Telewizja: Pakiet Optymalny 109 kanałów + Abonament Domowy + Abonament Komórkowy

109,99
zł/mies.

Teraz Orange Światłowód dostępny w domkach jednorodzinnych za dopłatą 14,99 zł/mies.

Chcesz poznać szczegóły, odwiedź nas w punktach Orange w Katowicach

- Katowice, ul. 3 maja 5 (przy Skarbkcu) Kontakt 501 345 678
- Galeria Katowicka, ul. 3 maja 30 Kontakt 508 325 182
- CH Silesia City Center, ul Chorzowska 107 Kontakt 512 096 700
- CH Dąbrówka, ul. Roździeńskiego 200 Kontakt 503 170 852
- CH 3 Stawy, ul. Pułaskiego 60 Kontakt 510 303 353
- CH Libero, ul. Kościuszki 229 Kontakt 501 790 317



**sieć
#1**

Ceny z umową na 24 mies. z rabatami za e-fakturę i zgodę marketingową (po 5 zł), bez opłaty aktywacyjnej 49,99 zł. Oplata dla domków dotyczy budynków o typie zabudowy jednorodzinnej. Prędkość 1 Gb/s osiągalna tylko z odpowiednim sprzętem lub w odpowiedniej konfiguracji. Odbiór w jakości 4K wybranych programów możliwy tylko ze Światłowodem oraz odpowiednim sprzętem. Szczegóły na orange.pl/swiatlowod oraz w Regulaminie usług multimedialnych na orange.pl, gdzie sprawdzisz również zasięg Światłowodu. Połączenie z Doradcą – opłata wg cennika.